

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Градска управа града Београда
СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА УРБАНИЗАМ
И ГРАЂЕВИНСКЕ ПОСЛОВЕ
Сектор за спровођење планова
Одељење за припрему урбанистичких
пројеката и локација

IX - 07 бр. 350.15 - 297/2025
04.10.2025. године

Поводом захтева предузећа „ARHIM“ д.о.о. из Београда, Ул. Булевар Арсенија Чарнојевића бр. 76. и поднетог Пројекта препарцелације катастарских парцела бр. 1018/6, 1018/15, 1018/16, 1018/26, 1018/31, 1019/1, 1020/1, 1020/4, 1020/5, 1678/14, К.О. Крњача, ради формирања једне грађевинске парцеле ГП1 и парцеле парцелу приступног пута, на основу члана 65. Закона о планирању и изградњи („Сл.Гласник РС“ бр.72/09, 81/09, 64/10-Одлука УС, 24/11,121/12, 42/13 - Одлука УС, 50/13 - Одлука УС, 98/13 - Одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23), чл. 78, 79, 96. и 97. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Сл. Гласник РС“ бр.32/19), члана 41. Одлуке о градској управи („Сл. Лист града Београда“ бр. 126/16, 2/17, 36/17, 92/18, 103/18, 109/18, 119/18, 26/19, 60/19, 85/19,101/19, 71/21, 94/21, 111/21, 83/22 и 96/22), Плана детаљне регулације за део привредне зоне, између Северне тангенте, улице Заге Маливук, коридора планиране железничке пруге и пута Београд – Панчево, Градска општина Палилула („Сл. лист града Београда“ број 45/17) Плана генералне регулације грађевинског подручја седишта јединице локалне самоуправе - град Београд - целине I-XIX („Сл. лист града Београда“, бр. 20/16, 97/16, 69/17, 97/17, 72/21, 27/22, 45/23, 66/23 и 91/23) као и члана 30. ЗУП-а („Службени Гласник РС“, бр.18/16), Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове издаје:

ПОТВРДУ

Пројекта препарцелације катастарских парцела бр. 1018/6, 1018/15, 1018/16, 1018/26, 1018/31, 1019/1, 1020/1, 1020/4, 1020/5, 1678/14, К.О. Крњача, ради формирања једне грађевинске парцеле ГП1 и парцеле парцелу приступног пута

Пројекат препарцелације катастарских парцела бр. 1018/6, 1018/15, 1018/16, 1018/26, 1018/31, 1019/1, 1020/1, 1020/4, 1020/5, 1678/14, К.О. Крњача, ради формирања једне грађевинске парцеле ГП1 и парцеле парцелу приступног пута, урађен је у складу са Планом детаљне регулације за део привредне зоне, између Северне тангенте, улице Заге Маливук, коридора планиране железничке пруге и пута Београд – Панчево, Градска општина Палилула („Сл. лист града Београда“ број 45/17) и Планом генералне регулације грађевинског подручја седишта јединице локалне самоуправе - град Београд - целине I-XIX („Сл. лист града Београда“, бр. 20/16, 97/16, 69/17, 97/17, 72/21, 27/22, 45/23, 66/23 и 91/23).

Пројекат препарцелације израдило предузеће „ARHIM“ д.о.о. из Београда, Ул. Булевар Арсенија Чарнојевића бр. 76. Сагласно члану 65. Закона о планирању и изградњи („Сл.Гласник РС“ бр.72/09, 81/09, 64/10-Одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - Одлука УС, 50/13 - Одлука УС, 98/13 - Одлука УС,132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23), саставни део пројекта препарцелације је и пројекат геодетског обележавања, који је израдило предузеће „PROTOKOL“ из Београда, Ул. Станоја Главаша бр. 9-11.

Да би планирано решење из потврђеног пројекта препарцелације могло да се реализује, потребно је извршити спровођење промена у катастарском оперативном сходно члану 66. и 67. Закона о планирању и изградњи („Сл.Гласник РС“ бр.72/09, 81/09, 64/10 - Одлука УС, 24/11,121/12, 42/13 - Одлука УС, 50/13 - Одлука УС, 98/13 - Одлука УС,132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23).

Овом потврдом се ставља ван снаге потврда издата под IX - 07 бр. 350.15 - 297/2025 од 10.10.2025.

Обрађено: Милица Манчић, маст. инж. арх.
Начелник одељења: Марија Перуновић, дипл. инж. Арх.
Руководилац сектора: Ивана Ђуровић, дипл. инж. арх.

В.Д. ЗАМЕНИКА НАЧЕЛНИКА ГРАДСКЕ УПРАВЕ
СЕКРЕТАРА СЕКРЕТАРИЈАТА
ЗА УРБАНИЗАМ И ГРАЂЕВИНСКЕ ПОСЛОВЕ

Марко Кулић, дипл. правник

